PROFIL D'EXIGENCES

Pour un nouveau site clever fit

- Sites/localités comptant au moins 5000 habitants dans le centre (sites privilégiés, voir page 2)
- Dans un rayon correspondant 10 à 12 minutes de trajet maximum : au moins 30 000 habitants
- Emplacement à forte fréquentation et bénéficiant d'une bonne visibilité
- Idéalement sur un axe routier principal
- Immeuble à vocation commerciale
- Surfaces locatives entre 1200 et 2000 m²
- Rez-de-chaussée, étage ou sous-sol possible (idéalement au rez-de-chaussée)
- Hauteur libre sous plafond d'au moins 3,0 m
- Surfaces lumineuses et accueillantes
- Grandes façades vitrées
- Possibilités de ventilation et de climatisation
- Au moins 30 places de stationnement (un nombre inférieur peut être envisagé selon l'emplacement et la desserte en transports publics)
- Charge au sol admissible de 500 kg/m²

clever-fit.ch

Interlocuteur : Andreas Kosanke, expansion@clever-fit.ch
Partenaire contractuel/exploitant : Clever Sports AG, Pündtstrasse 1, CH-9320 Arbon

Clever Sports AG est une entreprise du Manser Group AG.

SITES PRIVILÉGIÉS

Nous sommes avant tout intéressés par des surfaces locatives dans les localités/ villes suivantes. Nous restons toutefois ouverts à d'autres offres intéressantes qui répondent à nos critères.

ARGOVIE
Wettingen
Baden
Spreitenbach
Oftringen/Zofingue
BERNE
Thoune
Berne ville/agglomération
Lyss/Aarberg
Bienne
BÂLE-VILLE/BÂLE-CAMPAGNE
Bâle-Ville
Reinach
Muttenz
Pratteln
Allschwil
Oberwil/Therwil
Riehen
FRIBOURG
Bulle
LUCERNE
Lucerne ville
Kriens/Horw
NEUCHÂTEL
Neuchâtel
La Chaux-de-Fonds
SOLEURE
Olten
Granges
SAINT-GALL
Wil
Rapperswil-Jona

SCHWYZ
Schwyz/Ibach/Brunnen
TESSIN
Lugano
Bellinzone
Locarno
VAUD
Yverdon-les-Bains
Vevey/La Tour-de-Peilz/Blonay
Lausanne
Ecublens/Lonay/Morges
Bussigny/Crissier
Renens/Prilly
Epalinges
Montreux
VALAIS
Monthey/Collombey-Muraz
Martigny
Sion
Conthey
Viège/Brigue-Glis
ZOUG
Cham
Zoug
ZURICH
Uster
Wetzikon/Hinwil
Dübendorf
Winterthour
Zurich ville
Oerlikon

Interlocuteur : Andreas Kosanke, expansion@clever-fit.ch
Partenaire contractuel/exploitant : Clever Sports AG, Pündtstrasse 1, CH-9320 Arbon

Clever Sports AG est une entreprise du Manser Group AG.